

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06
		2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"	по ОКПО	54593870	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1435351800	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 677013, Саха /Якутия/ респ, г Якутск, ул Ойунского, д. 16/1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	88 720	88 720	88 267
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17 510	7 935	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	79	290	223
	Итого по разделу I	1100	106 309	96 945	88 490
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 141 018	1 042 153	152 557
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	130 657	130 642	28 347
	Дебиторская задолженность	1230	331 212	328 604	3 323
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	134	797	6 605
	Прочие оборотные активы	1260	54	253	88 477
	Итого по разделу II	1200	1 603 075	1 502 449	279 309
	БАЛАНС	1600	1 709 385	1 599 394	367 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(69 466)	(32 743)	(28 480)
	Итого по разделу III	1300	(69 456)	(32 733)	(28 470)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 362 861	1 342 660	198 972
	Отложенные налоговые обязательства	1420	181	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 363 042	1 342 661	198 972
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	205 783	102 398	20 092
	Кредиторская задолженность	1520	210 017	187 069	177 204
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	415 799	289 467	197 296
	БАЛАНС	1700	1 709 385	1 599 394	367 799

Руководитель

Нестеров Иван Васильевич
(расшифровка подписи)

18 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

				Коды
				0710002
			Дата (число, месяц, год)	30 06 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"		по ОКПО	54593870
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	1435351800
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	(12)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1)	(12)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(40 863)	(9 522)
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(5 310)	(282)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(46 174)	(9 815)
	Налог на прибыль	2410	9 395	7 462
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	9 395	7 462
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36 779)	(2 353)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 779)	(2 353)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Нестеров Иван Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

18 июля 2023 г.